

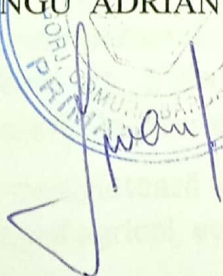

PRIMARIA BARBATESTI  
JUDETUL GORJ  
NR. 4245 DIN 2.XII.2021

CATRE ,

AGENTIA DOMENILOR STATULUI -BUCURESTI ,  
STR. STIRBEI VODA ,NR.43 , SECTOR 1 .

Alaturat va inaintam 1[un ] dosar ce contine 2 cereri si 2 oferte de vnzare teren agricol , impreuna cu toate actele justificative conform leg.nr17 /2014, modificata prin leg.nr.175 /2020 ,depusa de ANGHEL ELENA , ANGHEL ANDREI AUREL , STRECHE MARIA MADALINA .

PRIMAR  
MANGU ADRIAN



SECRETAR  
CERNAZEANU SIMONA



ING AGR .  
POPESCU MINA



NR 26 AN 25.11.2021

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

— ANGHIEL ELENA  
— ANGHIEL ANDREI AUREL  
— STRECHIE MARIA MASALINA

271052181169  
1910731181090  
2940731181097

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ....., CNP ....., având adresa de comunicare în:  
localitatea BARDATESI, str. STR. USULUI nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
....., ap. ...., județul/sectorul GOEJ, codul poștal ....., e-mail ....  
....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0146.H  
(ha), la prețul de (\*) 200 ..... (lei) doua sut lei

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BARDATESI</u>	<u>0,0146</u>	<u>36/168</u>	<u>36/168</u>	<u>22</u>	<u>660</u>	<u>LV</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>Imp. Popescu</u> <u>11/11/2021</u>							

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
ANGHEL ELENA ANGHIEL ANDREI AUREL  
STRECHIE MARIA MASALINA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
Anghe  
 L.S.  
 Data 24.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

nr. 25/11/2021

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

ANGHEL ELENA  
ANGHEL ANDREI AUREL  
STRECHIE MARIA MADALINA

-2710521181169  
-1910731181090  
-2940731181097

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ....., CNP ....., având adresa de comunicare în:  
localitatea BARDĂTESI, str. MUSALEȘTI nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...  
....., ap. ...., județul/séctorul GORJ, codul poștal ..... e-mail ...  
..... tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0612 ..  
(ha), la prețul de (\*) 400 ..... (lei) șapte sute lei

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

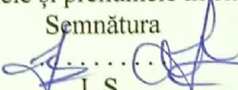
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BARDĂTESI</u>	<u>0,0612</u>	<u>36168</u>	<u>36168</u>	<u>22</u>	<u>661/1</u>	<u>VIE</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>M. POPESCU MIHAELA</u> <u>JLU</u>							

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ANGHEL ELENA Vânzător/Împuternicit,  
ANGHEL ANDREI AUREL... STRECHIE MARIA MADALINA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
AugG   
L.S.  
Data 24.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	GORJ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	BĂRBĂTESŢI	Nr. 24 ..... din 25 ..... XI ..... 2021 ..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	ING. POPEȘCU MINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ANGHELELEANA,  
GHEL AUREL AUREL  
STRECHIE FLARIA TADACINA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, 294 073 1181097

271052181169  
1910731121050

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria .. G2 ..... nr. 769452, eliberat(ă) de SALCEP  
GRADINESCU, data și locul nașterii TG. CARBUNESU, localitatea ....., județul/țara ... GORJ ..,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., (numele și prenumele) localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții . . . . . ;

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,..... ;

preemtori de rang IV: tinerii fermieri . . . . . ;

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine . . . . . ;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului . . . . .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0146 . . . . . ha situat în extravilanul localității BARBĂTESŢI, identificat cu număr cadastral 36/168 . . . . , înscris în cartea funciară nr. 36.168 . . . . a localității BARBĂTESŢI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. . . . . ;

2. . . . .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

INGHELELENA Vanzator/împuternicit,  
INGHEL ANDREI IUREL... STRĂCIȘI STRĂCIȘI  
(numele și prenumele în clar)  
Sof [Signature] Semnătura  
Data 24.11.2021

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	GORJ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	LĂRȘĂȘTI	Nr. 26 ..... din 25 ..... 2022 ..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	M.F. POPESCU LINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ANGHEL ELENA  
ANGHEL ANDREI KIREL  
STREEMIE MARIA MIHAILIHA

2710521R1169  
1910731121090  
2940731R1094

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. 46.9458, eliberat(ă) de SPLEP ..... data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara ..... Gorj .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... cetățenia ..... starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... (numele și prenumele) localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții . . . . . ;

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,..... ;

preemtori de rang IV: tinerii fermieri . . . . . ;

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine . . . . . ;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului . . . . .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,062 . . . ha situat în extravilanul localității BARBĂLEȘTI, identificat cu număr cadastral 36/08 . . . , înscris în cartea funciară nr. 36/08 . . . a localității BARBĂLEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depon următoarele acte doveditoare:

1. . . . . ;

2. . . . .

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ANGHEL ELENA, Vânzător/Împuternicit,  
ANGHEL ANDREI TIBEL... STRECHIE MARIA MADALINA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Data 24.11.2021

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.